

V Rožmitálu pod Třemšínem, 24. 10. 2014

Vážení,

dne 23. října 2014 cca ve 14:00 hod. došlo k havarii části střechy nad jihozápadní částí zámku v Rožmitálu pod Třemšínem. Jedná se o nejstarší část bývalého městského hradu – nynějšího zámku, druhotně přestavěnou na pivovar. Při havarii došlo ke zřícení střechy v délce cca 15m včetně krovu, která se propadla do interiéru objektu. Střecha byla zakryta dlouhodobě jen prkny a zbytky lepenky. Vlivem dlouhodobě zanedbané údržby areálu dochází trvale k fatálnímu chátrání stavby. V mimořádně zanedbaném až havarijním stavu jsou také zbývající části stavby, včetně nejhodnotnějších. Zásadně ohroženy jsou i části v relativně nedávné minulosti opravené a dále bezprostřední okolí zámku (park, prostor bývalého příkopu p.č.st. 1), kde dožívají zbytky zřícených staveb. V havarijním stavu je i zeleň.

Zámek v Rožmitálu pod Třemšínem (r.č. ÚSKP 23032/2-2550) je nejvýznamnější památkou města a současně jeho hlavní dominantou. Zámek – bývalé sídlo významného českého rodu, pánů z Rožmitálu – vznikl renesanční přestavbou gotického hradu. Mimořádně hodnotná památka snese srovnání s nejceněnějšími objekty svého druhu v širokém okolí, jakými jsou např. zámky Březnice nebo Blatná. Vlivem souhry nešťastných okolností a chybných rozhodnutí je stavba v posledních letech bez údržby a ve vlastnictví nečitelné soukromé společnosti, která o památku nepečuje, ani nejeví zájem a s úřady nekomunikuje. Podrobnosti ke kauze Rožmitálského zámku lze najít na stránkách <http://www.staryrozmital.cz/kauza-rozmitalsky-zamek/>. **Jen málo našich takto významných a hodnotných památek je ohroženo podobně bezprecedentním způsobem.** I v případě jiných srovnatelných dlouhodobě ohrožených staveb Čech (např. zámek Žehušice nebo klášter Konojedy) byly v poslední době provedeny základní záchranné a zajišťovací práce, nebo se tyto připravují.

Až dosud byla stavba ohrožena jen pozvolným chátráním. Nynější havárie však posunula stav zámku mezi **BEZPROSTŘEDNĚ OHROŽENÉ PAMÁTKY**. Zřícení části střechy znamená, že okolní části dosud existujících střech mohou být kdykoli porušeny stejným způsobem. Ohrožena zánikem je zejména navazující jižní část střechy západního křídla. Krov ztratil svou vaznou funkci. Stěny nejsou provázány žádnými stropy, ani jinou konstrukcí. Odkrytím koruny zdí hrozí dále zatékání do zdiva s bezprostředním rizikem jeho následné destrukce, zejména v nadcházejícím zimním období. **TÍM HROZÍ ZŘÍCENÍ CELÝCH STĚN, COŽ OHROŽUJE NEJEN SAMOTNOU STAVBU, ALE TAKÉ JEJÍ OKOLÍ, ZEJMÉNA VEŘEJNOSTÍ UŽÍVANÝ SOUSEDÍCÍ POZEMEK A KOMUNIKACI (ULICE HOFMEISTEROVA), TEDY I LIDSKÉ ŽIVOTY NEBO ZDRAVÍ.** Několik velkých kusů dřeva ze zřícené střechy a kamenů dopadlo i vně stavby na uvedený pozemek. Zámek je situován v samém centru města je tak v současné době hrozbou pro jeho občany i návštěvníky.

Všechny oslovené orgány a organizace zdvořile, avšak velmi důrazně žádám, aby učinily veškeré zákonné kroky k nápravě tohoto stavu a převzaly za osud zámku svůj díl zodpovědnosti. Jedná se především o následující:

- **Stavebnímu úřadu v Rožmitálu pod Třemšínem** dávám tímto **PODNĚT** k prošetření stavu, kontrolní prohlídce stavby a následným opatřením dle znění zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), které stavebním úřadům umožňují provádět kroky ve věci zajištění staveb ve veřejném zájmu, kterým je v tomto případě ochrana kulturního dědictví a ochrana života a zdraví obyvatel (§ 132, 133, 134, 135 odst. 2, 137 a 141 a dále dle §106, zejm. odst. 3 a dále §107, odst. 1).
- **Městskému úřadu v Příbrami, odboru koncepce a rozvoje města, oddělení památkové péče** dávám tímto **PODNĚT** k prošetření stavu, kontrolní prohlídce stavby a následným opatřením dle znění zákona 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění zákona ČNR č. 425/1990 Sb. (památkový zákon), zejména §15 a §35-41.
- **Ministerstvu kultury – památkové inspekci** dávám tímto **PODNĚT** k prověření všech okolností současného stavu a předchozí činnosti dotčených orgánů souvisejících s kauzou rožmitálského zámku, zejm. dle §27 památkového zákona.
- **Národní památkový ústav, Krajský úřad Středočeského kraje, Český národní komitét ICOMOS, Fakultu architektury, Asociaci ASORKD** a další instituce a organizace prosím o maximální možnou odbornou i právní součinnost v této kauze.

Se srdečným pozdravem a nadějí na záchranu vzácné památky

Ing. arch. Jan Pešta

Hofmeisterova 41

262 42 Rožmitál pod Třemšínem

info@shp-pesta.cz

rozdělovník:

Městský úřad Rožmitál pod Třemšínem, vážený pan starosta Ing. Josef Vondrášek a rada města, Město Rožmitál pod Třemšínem, Náměstí 8, 26242 Rožmitál pod Třemšínem

Městský úřad Rožmitál pod Třemšínem, Odbor výstavby a ŽP, Město Rožmitál pod Třemšínem, Náměstí 8, 26242 Rožmitál pod Třemšínem

Městský úřad Příbram, odbor koncepce a rozvoje města, oddělení památkové péče, Město Příbram, Tyršova 108, 261 01 Příbram I

Krajský úřad Středočeského kraje, odbor kultury památkové péče, Zborovská 11, 150 21 Praha 5

*Národní památkový ústav, Územní odborné pracoviště středních Čech v Praze, vážený pan ředitel
Vojtěch Láská, Sabinova 5, Praha 3, 130 11*

*Národní památkový ústav, Generální ředitelství, vážená paní generální ředitelka Ing. arch. Naděžda
Goryczková, Valdštejnské náměstí 3, Praha 1, 110 00*

Ministerstvo kultury, památková inspekce, Ministerstvo kultury, Maltézské náměstí 1, 118 11 Praha 1

*Ministerstvo kultury, Ministr kultury ČR, vážený pan Mgr. Daniel Herman, Ministerstvo kultury,
Maltézské náměstí 1, 118 11 Praha 1*

Český národní komitét ICOMOS, vážený pan PhDr. Josef Štulc (mail)

*Fakulta architektury, Ústav památkové péče (15114), vážený pan Prof. Václav Gírsa, Thákurova 7, 166
34 Praha 6 (mail)*

*Asociace ASORKD, Asociace sdružení pro ochranu a rozvoj kulturního dědictví ČR, Karolíny Světlé 5,
110 00 Praha 1 (mail)*

na vědomí (otevřený dopis – zasláno mailem):

Podbrdské muzeum Rožmitál pod Třemšínem

Třemšínské listy

vážený pan PhDr. Jindřich Jirásek, Rožmitál pod Třemšínem

Česká televize

televize NOVA

televize PRIMA

deníky Bohemia – Příbramský deník

Lidové noviny

Hospodářské noviny

Mladá Fronta Dnes

časopis Respekt

časopis Reflex

Blesk

Právo



celkový pohled od severozápadu



detail zřícené části střechy