



ASORKD

**ASOCIACE PRO OCHRANU A ROZVOJ KULTURNÍHO DĚDICTVÍ ČR**  
**The Association for the Conservation and Development of the Cultural Heritage in the Czech Republic**  
Karoliny Světlé 10195, 110 00 Praha 1 – Staré Město, IČ: 04708911; Tel.: +420 737 939 104, prezidium@asorkd.cz  
www.asorkd.cz; www.zachrante-lazne-kyselka.cz/; www.zachrante-karluv-most.cz

## TISKOVÁ ZPRÁVA

### *Nový stavební zákon zvýší chaos a korupci ve stavebním řízení!*

26.02.2019

Památková asociace ASORKD považuje podobu předloženého věcného záměru za nešťastný. Pro téměř sto tisíc majitelů památkově chráněných objektů vznikne nepřehledná situace, kdy o části prací bude rozhodovat stavební úřad (například restaurování oken) a část bude rozhodovat stávající odbor památkové péče příslušného úřadu (například obnova vjezdové brány). Tím se celý proces z pohledu vlastníka kulturní památky zesložití a zneřehlední. Stavební úřady budou rozhodovat o všem, co je součástí stavby, tedy i o způsobu restaurování vnitřních omítek. „*A pokud úředník do třiceti dní nerozhodne, počítač za něj automaticky vygeneruje souhlasné povolení bez jakýchkoliv podmínek. No to je sen každého investora, který si chce v renesančním domě postavit hotel s bazénem,*“ upozorňuje Martin Kadrman, viceprezident ASORKD.

Stejně jako ostatní odborné organizace, i památková asociace upozorňuje nejen na chaos, který v případě přijetí zákona nastane, ale zejména na podivné pozadí jeho vzniku. Přípravu nového zákona MMR z dosud nezveřejněných důvodů zadalo Hospodářské komoře ČR. Legislativně ji připravil tým Františka Korbela, dlouholetého náměstka ministrů spravedlnosti (2007-2013), který je dnes partnerem jedné z největších pražských advokátních kanceláří HAVEL & PARTNERS. „*Pokud rezortní úředníci nově nepřipravují novely a zákony a zadávají tuto práci externím subjektům, nevím, na co je tam máme. Ctrl C a Ctrl V umí na hlavičkový ministerský papír udělat opravdu každý. Děsí mne jen myšlenka, kdo všechno v této zemi může připravit zákon podle svých představ a ještě za to dostane zapláceno,*“ dodal Kadrman.

Proti věcnému záměru nového stavebního zákona se nedávno vymezili akademici, Mezinárodní komitét ICOMOS spolupracující s UNESCO nebo Svaz měst a obcí ČR.

<https://stavba.tzb-info.cz/regenerace-domu/124313-navrh-stavebniho-zakona-podle-expertu-ohrozuje-kulturni-dedictvi>

<https://www.seznamzpravy.cz/clanek/novela-stavebniho-zakona-mrakodrapy-budou-v-centrech-mest-rika-profesor-architektury-a-pise-babisovi-66511>

<http://www.smocr.cz/cz/oblasti-cinnosti/sprava-obce/nesouhlas-s-institucionalnimi-zmenami-stavebniho-zakona.aspx>