

Městský úřad, stavební odbor
nám. K. Šternberka čp. 363, 338 28 Radnice

č.j. : MěÚ 339/2013
Vyřizuje: Hana Brabcová
Telefon: 371740815

Radnice, dne: 16.5.2013

Vyrozumění o podaném odvolání

Městský úřad, stavební odbor Radnice, jako stavební úřad věcně a místně příslušný dle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů, vydal dne 23.4.2013 pod č.j. MěÚ 339//2013 rozhodnutí o zamítnutí stavby: **Nový pavilon DSS Liblín** na pozemcích č.st. 164, 1/1 a pozemku parc.č. 2/3 v obci a k.ú. Liblín.

Proti tomuto usnesení se dne 3.5.2013 odvolal Domov sociálních služeb Liblín p.o. .

K podanému odvolání se mohou účastníci řízení vyjádřit do 10-ti dnů ode dne doručení tohoto vyrozumění. V této lhůtě účastníci řízení mohou též nahlédnout do spisu.

Své případné vyjádření zašlete na adresu Městského úřadu, stavebního odboru Radnice.



Jan Kotva
vedoucí stavebního odboru

MĚSTSKÝ ÚŘAD
338 28 RADNICE
okr. Rokycany 7

Obdrží :

Účastníci řízení :

Domov sociálních služeb Liblín, p.o., Liblín 1, 331 41 Kralovice
Římskokatolická farnost Zbiroh, Masarykovo nám. 133, 338 08 Zbiroh
Bech Akku Power baterie s.r.o., Kozojedy 141, 331 41 Kralovice
Pan Martin Cabrnach, Rajmonova 1198/13, 182 00 Praha 8
Paní Monika Cabrnachová, Rajmonova 1198/13, 182 00 Praha 8
Pan Václav Kuneš, Liblín 26, 331 41 Kralovice
Paní Jindřiška Kunešová, Liblín 26, 331 41 Kralovice
Pan Zdeněk Struhovský, Liblín 68, 331 41 Kralovice
Liblínský statek, s.r.o., Chockov 13, 338 24 Břasy
Libštejnské lesy, s.r.o., Nádražní 310/28, 301 00 Plzeň 3
Telefónica O2 Czech Republic a.s., DLSS Plzeň, P.O.Box 56, 130 76 Praha 3
OBEC Liblín, 331 41 Kralovice
Občanské sdružení Horní Berounka, Němčovice 16, 338 24 Břasy

Příloha : odvolání



*Domov sociálních služeb Liblín,
příspěvková organizace
Liblín 1, 331 41 Kralovice*



Váš dopis zn.:

Ze dne:

Naše značka: 289/2013

Vyřizuje: Kounovský

V Liblíně dne 3.5.2013

Krajský úřad Plzeňského kraje
odbor regionálního rozvoje
Škroupova 18
306 13 Plzeň

prostřednictvím

Městský úřad Radnice
Stavební odbor
Náměstí K. Šternberka 363
338 28 Radnice

Věc: Odvolání proti rozhodnutí č.j. MěÚ 339/2013

Odvoláváme se proti rozhodnutí Městského úřadu Radnice, stavebního odboru č.j. MěÚ 339/2013 ze dne 23.4.2013, kterým byl zamítnuta žádost o vydání územního rozhodnutí stavby **Nový pavilon DSS Liblín** na pozemcích č.st.164, 1/1 a pozemku parc.č. 2/3 v k.ú. a obci Liblín. Žádost podal Domov sociálních služeb, p.o. IČ 48379794, se sídlem Liblín 1, 331 41 Kralovice.

Odvolání směřuje proti obsahu závazného stanoviska MěÚ Rokycany, odboru školství a kultury č.j. MěRo/0072/OŠK/13 ze dne 8.3.2013, které bylo podkladem pro vydání zamítavého rozhodnutí MěÚ Radnice.

K obsahu závazného stanoviska namítáme následující:

1. MěÚ Rokycany, odbor školství a kultury jako věcně s místně příslušný orgán státní památkové péče vydal k věci několik stanovisek se zcela rozdílnými závěry. Dne 11.10.2011 vydal MěÚ OŠK souhlasné stanovisko ke studii stavby, dne 8.2.2012 bylo vydáno souhlasné stanovisko k projektové dokumentaci pro vydání územního rozhodnutí (toto stanovisko bylo v přezkumném řízení zrušeno rozhodnutím KÚPK č.j. KPP/2296/12), dne 4.6.2012 bylo vydáno souhlasné stanovisko k dokumentaci pro stavební povolení stavby. **Stanovisko ze dne 4.6.2012 č.j. OŠK 2012/0331 je, pokud je nám známo, nadále v platnosti, přestože je ve zcela zjevném rozporu s aktuálně vydaným stanoviskem OŠK.** Dosud vydaná stanoviska MěÚ OŠK jsou tedy evidentně rozporná a vzbuzují pochybnosti o pečlivém vyhodnocení záměru a souladu všech stanovisek s účelem památkového zákona.

IČ 48379794
DIČ CZ48379794

Bank. spojení
KB Rokycany
č. ú. 12031-381/0100

E-mail, Web
kounovsky.petr@dsslblin.cz
www.dsslblin.cz

Tel., FAX
371 795 200
371 795 351



*Domov sociálních služeb Liblín,
příspěvková organizace
Liblín 1, 331 41 Kralovice*



2. Podkladem pro vydání závazných stanovisek MěÚ OŠK byla odborná vyjádření organizace státní památkové péče, tj. Národního památkového ústavu, odborného pracoviště v Plzni. Rovněž NPÚ OP vydal ve věci několik protichůdných stanovisek. Ke studii stavby bylo vydáno souhlasné vyjádření ze dne 1.11.2011, k projektu pro územní řízení souhlasné vyjádření ze dne 28.2.2012, k projektu pro stavební řízení souhlasné vyjádření ze dne 7.5.2012. Následně bylo vydáno nesouhlasné stanovisko ze dne 8.2.2013. **Dosud vydaná stanoviska NPÚ OP Plzeň jsou tedy evidentně rozporná a vzbuzují pochybnosti o pečlivém vyhodnocení záměru a souladu všech stanovisek s účelem památkového zákona.**
3. MěÚ OŠK i NPÚ OP Plzeň se ve svých stanoviscích odvolávají na tzv. expertní posudky, týkající se projednávané novostavby, které byly údajně vypracovány předními odborníky v oborech dějin staveb a architektury. K tomu uvádíme, že v §14 zákona č.20/1987 Sb. o státní památkové péči není pojem „expertní posudek“ vůbec obsažen. Zákon také nijak nespecifikuje pojem „přední odborník“. Zmiňované posudky byly získány na základě požadavku a podkladů zástupce odvolavatele v původním územním řízení a použity jako doklad v odvolacím řízení. Máme důvodné pochybnosti, zda byly zpracovatelům tzv. expertních posudků poskytnuty úplné a správné podklady. Na webových stránkách společnosti ASORKD, která nyní zastupuje původního odvolavatele, je k těmto posudkům přiřazena nesprávná verze projektové dokumentace, která se od platné verze zásadně odlišuje. Vydání posudků nepředcházelo posouzení na místě. **Domníváme se tedy, že zmiňované „expertní posudky“ neměly být rozhodným podkladem pro vydání nesouhlasného závazného stanoviska.**

Mgr. Petr Kounovský

Domov sociálních služeb Liblín,
příspěvková organizace