

## VYPOŘÁDÁNÍ PŘIPOMÍNEK K MATERIÁLU č.j.: MK – S – 17008/2012

### S NÁZVEM:

**Významná veřejná zakázka Rekonstrukce hlavní (historické) budovy Národního muzea – stavební část“**

Dle Jednacího řádu vlády byl materiál rozeslán do meziresortního připomínkového řízení dopisem ministryně kultury ze dne 21. 1. 2013, s termínem dodání stanovisek do 6. 2. 2013.

Vyhodnocení připomínkového řízení je uvedeno v následující tabulce. Zásadní připomínky nebyly uplatněny.

Resort	Připomínky doporučující	
Ministerstvo pro místní rozvoj	Požadujeme v materiálu doplnit, proč zadavatel zvolil použití užšího řízení.	<b>Připomínku akceptujeme.</b> Tento druh zadávacího řízení byl zvolen na základě Příkazu ministryně kultury č. 41/2012 ze dne 18.10.2012, kterým se upravuje závazný postup při zadávání veřejných zakázek organizacemi v působnosti Ministerstva kultury. Dle čl. 2.5 tohoto příkazu veřejné zakázky s předpokládanou hodnotou nad 50 mil Kč bez DPH budou přednostně zadávány v užším řízení, pokud Ministerstvo kultury nebo organizace se nedohodnou jinak. Užší řízení je obecným druhem zadávacího řízení, který je stanoven na roveň otevřeného řízení a zadavatel tak není povinen splnit jakékoliv podmínky stanovené zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), pro užití daného „obecného“ druhu zadávacího řízení. Postup zadavatele pro zadání předmětné veřejné zakázky v užším řízení je tak plně v souladu se zákonem. Užší řízení může zadavatel použít bez ohledu na typ zadavatele a druh veřejné zakázky. V užším řízení mohou podat nabídku pouze dodavatelé, kteří podali žádost o účast v zadávacím řízení, splnili kvalifikační předpoklady a zadavatel je pak vyzval k podání nabídky. Není omezen počet zájemců, kteří budou po splnění kvalifikačních předpokladů vyzváni k podání nabídky. Předmětem této veřejné zakázky jsou stavební práce, a zadavatel nemusí poskytnout projektovou dokumentaci všem uchazečům jako v případě použití otevřeného řízení, ale pouze těm, kteří byli vyzváni k podání nabídky.

		<p>Výhody použití užšího řízení lze spatřovat dále:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- v administrativní rovině – menší počet administrativních úkonů spojených s menším počtem podaných nabídek v II. fázi zadávacího řízení;</li> <li>- v procesní rovině – v každé fázi zadavatel provádí konkrétní procesní úkony (posouzení kvalifikace, posouzení a hodnocení nabídek – menší počet případných opravných prostředků a tím i menší pravděpodobnost prodloužení zadávacího řízení;</li> <li>- v transparentnosti zadávacího řízení – komise při posouzení kvalifikace není ovlivňována ostatními částmi nabídky, zejména nabídkovou cenou.</li> </ul>
Ministerstvo vnitra	Připomínka k odůvodnění veřejné zakázky – text je uveden v příloze	<p><b>Připomínku neakceptujeme</b></p> <p>Předmětná veřejná zakázka je složena jak ze stavebních prací tak souvisejících služeb (komplexní restaurátorské práce), proto zadavatel vymezil kvalifikaci v souladu s § 50 odst. 3 zákona a to tak, že plně odpovídá charakteru, rozsahu a složitosti předmětu plnění veřejné zakázky tzn. že zadavatel stanovil kvalifikační předpoklady jak pro stavební práce tak i pro služby. V žádném případě se tak nejedná o veřejnou zakázku dělenou na části ve smyslu § 98 zákona. Vzhledem ke složitosti předmětu plnění veřejné zakázky je však každý z dodavatelů povinen dokladovat (prokázat) kvalifikaci odpovídající celkovému předmětu plnění veřejné zakázky tzn. jak na stavební práce, tak i na služby (komplexní restaurátorské práce), které jsou nezbytnou součástí předmětu plnění veřejné zakázky. Každý z dodavatelů je tak povinen splnit veškeré stanovené kvalifikační předpoklady kumulativně. Zadavatel doplňuje, že zákon dle § 51 odst. 4 resp. § 51 odst. 5 a 6 umožňuje prokazovat kvalifikaci jak prostřednictvím subdodavatele, tak v rámci společné nabídky více dodavatelů.</p> <p>Zadavatel stanovil kvalifikační předpoklad dle § 56 odst. 3 písm. a) zákona v následujícím rozsahu:</p> <p>Zadavatel požaduje, aby dodavatel za posledních 5 let provedl alespoň 5 stavebních prací obdobného charakteru a rozsahu z toho min.:</p> <p>Zadavatel požaduje, aby dodavatel za posledních 5 let provedl alespoň 2 stavební práce obdobného charakteru a rozsahu, jejímž předmětem byla</p>

	<p>V návrhu usnesení doplnit, že vláda schvaluje rovněž odůvodnění významné veřejné zakázky.</p>	<p>rekonstrukce stavby občanské vybavenosti ve finančním rozsahu min. 700 mil. Kč bez DPH za každou jednotlivou stavbu.</p> <p>Zadavatel požaduje, aby dodavatel za posledních 5 let provedl alespoň 2 stavební práce obdobného charakteru a rozsahu, jejímž předmětem byla rekonstrukce budovy, která je kulturní památkou ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči (nebo obdobnou kategorii staveb požívající stejný stupeň památkové ochrany dle legislativy členských zemí EU nebo uvedené na listině světového kulturního a přírodního dědictví UNESCO) ve finančním rozsahu min. 100 mil. Kč bez DPH za každou jednotlivou stavbu.</p> <p>Zadavatel požaduje, aby dodavatel za posledních 5 let provedl alespoň 1 stavební práci obdobného charakteru a rozsahu, jejímž předmětem byla výstavba nebo rekonstrukce podzemní spojovací komunikace pro pohyb osob (nejedná se o kolektory) ve finančním objemu min. 60 mil. Kč bez DPH.</p> <p>Zadavatel již v odůvodnění uvedl, že rekonstrukce budovy NM je nejvýznamnější stavbou v ČR v posledních 10 letech, která spočívá v rekonstrukci národní kulturní památky. Rekonstrukce kulturních památek vyžaduje specifické odborné znalosti technologických postupů, především v oblasti restaurátorských prací, přičemž možný neodborný postup by znamenal nenávratné poškození této národní kulturní památky tím i kulturního dědictví ČR. Zadavatel zvolil požadavek na referenční stavby, vzhledem k tomu, že finanční objemy rekonstrukcí kulturních památek v posledních 5-ti letech zpravidla nepřesáhly limit 200 mil. Kč, a zadavatel tak chce umožnit účast všem kvalifikovaným společnostem. Součástí předmětu plnění je i výstavba spojovací chodby v předpokládaném finančním rozsahu 145.742.943,- Kč bez DPH. Zadavatel stanovil výši každého požadavku na Osvědčení s ohledem na předmět plnění této veřejné zakázky a to i jejich dílčích částí.</p> <p><b>Připomínku akceptujeme</b> Návrh usnesení byl upraven.</p>
--	--	---

Ministerstvo financí	Požadavek na bližší specifikaci předmětu veřejné zakázky doplněním o např. obestavěný prostor, plochu fasády apod.	<b>Připomínku akceptujeme</b> Bylo doplněno do specifikace předmětu veřejné zakázky v odůvodnění.
-------------------------	---	---

V Praze, dne února 2013  
Vypracoval:

Podpis: .....